

**STEČAJNA MASA IZA NERETVANSKA  
GOSPODARSKA BANKA d.d. u stečaju iz Ploča,  
OIB: 31570373129 novog sjedišta u Dubrovniku  
na adresi Pera Budmanija 10**

**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dr. Ante Starčevića 23  
20 000 Dubrovnik**

**Na posl.br. St-201/19**

**Završno izvješće stečajnog upravitelja  
(za završno ročište zakazanu za 20.12.2019.g.)**

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 19. rujna 2007.g. pod poslovnim brojem St-5/03, zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom NERETVANSKA GOSPODARSKA BANKA d.d. u stečaju iz Ploča.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 03. prosinca 2008.g. pod poslovnim brojem St-12/08 bio je određen nastavak postupka radi 1. naknadne diobe stečajne mase, da bi tijekom 2009.g., nakon provedene naknadne diobe, i taj postupak bio zaključen.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, SS u Dubrovniku od 31. ožujka 2017.g. pod poslovnim brojem St-333/2017 određen je nastavak postupka radi 2. naknadne diobe stečajne mase.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28.09.2018.g. unovčena je nekretnina stečajnog dužnika, i to poslovni prostor br. 3 izgrađen u prizemlju zgrade S-2, diletacija B u Pločama, Vukovarska 15, izgrađen na k.č. 897/5 k.o. Ploče (k.č. 5992/1 k.o. Bačina), za cijenu od 232.000,00 kn putem usmenog javnog nadmetanja pred javnim bilježnikom. Usmeno javno nadmetanje održano je dana 31.10.2018.g. u 12h u prostorijama vršitelja dužnosti javnog bilježnika Kristiana Hukelja na adresi Mrazovićeve 6 u Zagrebu. Na javno nadmetanje pristupio je jedan ponuditelj, i to Srećko Barbir iz Ploča koji je za Poslovni prostor br. 3 izgrađen u prizemlju zgrade S-2, diletacija B u Pločama, Vukovarska 15, izgrađenoj na k.č. 897/5 k.o. Ploče (k.č. 5992/1 k.o. Bačina), ponudio početnu cijenu od 232.000,00 kn. O navedenom usmenom javnom nadmetanju vršitelj dužnosti javnog bilježnika Kristian Hukelj napravio je i zapisnik pod posl.br. OU-970/18 od 31.10.2018.g. koji je u stečajni spis dostavljen podneskom od 31.01.2019. Ponuditelj i kupac Srećko Barbir iz Ploča pravovremeno je uplatio ponuđenu kupovninu te sam sa istim dana 03.01.2019.g. zaključio Ugovor o kupoprodaji nekretnine koji sam ovjerio pred vršiteljem dužnosti javnog bilježnika Kristianom Hukeljom iz Zagreba dana 04.01.2019.g. pod brojem OV-81/2019 preslika kojeg Ugovora je također dostavljena u spis.

Na žalost, za nekretninu oznake K.č.br. 7692/16, k.o. Plina u pologu isprava za k.o. Plina, u naravi obiteljsku kuću procijenjene vrijednosti 585.000,00 kn na tom usmenom javnom nadmetanju pred javnim bilježnikom nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

U međuvremenu je Matija Barbir iz Ploča tužila ovog stečajnog dužnika radi utvrđenja da je Sporazum temeljem kojeg je ovaj stečajni dužnik upisao pravo vlasništva nekretnine ništetan, te radi utvrđenja da je Matija Barbir iz Ploča punopravni vlasnik nekretnine oznake K.č.br. 7692/16, k.o. Plina u pologu isprava za k.o. Plina. Predmetna se parnica vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-129/2019 i do današnjeg dana u istoj nije donesena niti prvostupanjska presuda. Slijedom navedene pravne situacije, u ovom trenutku ne možemo unovčavati predmetnu nekretninu sve dok se navedena parnica pravomoćno ne okonča.

Iako je stečajni dužnik uspješno okončao parnicu koju je pred TS u Splitu, SS u Dubrovniku pod posl.br. P-32/07 vodio protiv društva EUROHERC d.o.o. iz Zagreba na način da je pravomoćnom presudom naloženo društvu EUROHERC d.o.o. iz Zagreba u stečajnu masu ovog stečajnog dužnika uplatiti iznos koji zajedno sa kamatama premašuje iznos 500.000,00 kn, u ovršnom postupku radi prisilne naplate ovog potraživanja, a koji se vodi pred OGS u Zagrebu pod posl.br. Ovr-7279/17, ovršenik je uspio sa žalbom. Iako je ovršeniku sa poslovnog računa suspregnut cjelokupni novčani iznos od preko 500.000,00 kn, sud je prihvatio zahtjev ovršenika za određivanje privremene mjere zabrane prijenosa novca na račun ovog stečajnog dužnika sve do donošenja odluke o preotvaranju parničnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P. 139/2008. Na žalost, niti nakon više dostavljenih požurnica, sud nije donio nikakvu odluku u ovom predmetu.

Na dan 31.11.2019.g. na posebnom računu stečajne mase nalaze se novčana sredstva u iznosu od 1.525.603,68 kn.

Odmah po završetku završnog ročišta pristupiti ću drugoj završnoj diobi stečajne mase kojom prilikom ću vjerovniku trećeg isplatnog reda isplatiti iznos od **1.057.618,77 kn odnosno 4%** od iznosa utvrđene tražbine, a sve sukladno pravomoćnom diobenom popisu od 13.09.2019.g.

Nakon što se ovaj postupak druge naknadne diobe zaključi, nastaviti ću poduzimati radnje radi unovčenja stečajne mase, a naročito ću nastaviti voditi sudske postupke radi prisilne naplate tražbina od dužnikovih dužnika.

U Zagrebu, 02.12.2019.g.

S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović